

CALCULO DAS BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.)

*(baseado no acórdão 2622/2013 do TCU)

CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS (OBRAS DE INFRAESTRUTURA)

BDI EM OURO PRETO PARA ESTES TIPOS DE OBRA (COM DESONERAÇÃO DE FOLHA DE PAGAMENTO)

Item	COMPONENTES	1ºquartil
1	ADMINISTRACAO CENTRAL (AC)	3,80%
2	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,02%
3	SEGURO E GARANTIA (SG)	0,32%
4	RISCO (R)	0,50%
5	TRIBUTOS (T)	13,15%
6	LUCRO (L)	6,64%
CÁLCULO DO B.D.I., COM PARÂMETROS DO ACÓRDÃO + TRIBUTOS MUNICIPAIS		
$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$		29,77%
DISCRIMINAÇÃO DOS COMPONENTES		
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,80%
1.1	PESSOAL	1,50%
	<i>Salários das equipes do escritório central da empresa, pro-labore dos sócios.</i>	
1.2	INSTALAÇÕES FÍSICAS	0,50%
	<i>Aluguel e manutenção de imóveis</i>	
1.3	DESPESAS CORRENTES	0,20%
	<i>Água, luz, telefone, internet, assinaturas de jornais e revistas, materiais de escritório e limpeza.</i>	
1.4	VEÍCULOS E EQUIPAMENTOS	0,50%
	<i>Veículos utilitários, aparelhos de condicionamento de ar, telefones, fax, computadores, copiadoras (aluguel e manutenção).</i>	
1.5	SERVIÇOS DE TERCEIROS	0,90%
	<i>Consultorias de engenharia, contabilidade, jurídica, publicidade, manutenção de computadores, auditorias, treinamentos, etc.</i>	
1.6	OUTRAS DESPESAS	0,20%
	<i>Anuidades (CREA, CAU, sindicatos, etc), aquisição de editais, seguros, viagens.</i>	
2	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,02%
2.1	Defasagem média entre despesa e recebimento de medições	1,02%
3	SEGURO + GARANTIA (SG)	0,32%
3.1	SEGURO	0,22%
	<i>Valor do prêmio pago pelo contratado à companhia seguradora em contrapartida à cobertura dos riscos contratados.</i>	
3.2	GARANTIA	10,00%
	<i>Alocação de recursos para garantir possíveis prejuízos sofridos pela Adm. Pública em caso de inexecução do contratado.</i>	
4	RISCO (R)	0,50%
4.1	Imprevistos e contingências - considerando obra normal e construtor experiente para contrato por preço global.	0,50%
5	TRIBUTOS (T)	13,15%
5.1	COFINS (pode variar conforme comprovação das empresas)	3,00%
	<i>O acórdão recomenda uso de 3% sobre valor total da obra, podendo variar até 7,60% conforme comprovação da empresa do regime de tributação de incidência não-cumulativa.</i>	
5.2	ISS/ISSQN	5,00%
	<i>O acórdão estabelece ISS entre faixa de 2 a 5% sobre o valor total da obra</i>	
5.3	PIS (pode variar conforme comprovação das empresas)	0,65%
	<i>regime de tributação de incidência não-cumulativa.</i>	
5.4	CPRB (teto de 4,5% estabelecido em lei)	4,50%
	<i>Contribuição previdenciária para receita bruta (criada para desonerar a folha de salários de diversas atividades econômicas em substituição à atual contribuição previdenciária sobre a folha de pagamentos)</i>	
6	LUCRO (L)	6,64%
6.1	Taxa de remuneração do construtor dentro da faixa de variação adequada aos valores praticados no mercado da construção civil.	6,64%

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

PLANILHA INICIAL

OBRA/ SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DE REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS										
LOCAL: MUNICÍPIO DE OURO PRETO							BDI 01:	29,77%	DATA DO	
BAIRRO: DIVERSOS							BDI 02:		CONTRATO:	
ITEM	REFÊNCIA	CÓDIGO	DATA BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO		PREÇO DE VENDA (R\$)	
							UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
				TOTAIS				R\$ 16.636.125,27		R\$ 21.589.086,02
1.0				SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 165.507,08		R\$ 214.778,60
1.1	SUDECAP	01.04.09	10/2025	TELA-TAPUME DE POLIPROPILENO H= 1,20 M, INCL.BASE	M	1.000,00	R\$ 13,05	R\$ 13.050,00	R\$ 16,93	R\$ 16.930,00
1.2	SETOP	ED-50157	01/2026	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO ISOLAMENTO DE ÁREA, EXCLUSIVE SUPORTE PARA SUSTENTAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO E FORNECIMENTO	M	2.500,00	R\$ 3,29	R\$ 8.225,00	R\$ 4,27	R\$ 10.675,00
1.3	SETOP	ED-27006	01/2026	CONE PARA SINALIZAÇÃO/ISOLAMENTO DE ÁREAS, ALTURA 75CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO E MOVIMENTAÇÃO	UND	240,00	R\$ 5,49	R\$ 1.317,60	R\$ 7,12	R\$ 1.708,80
1.4	SETOP	ED-50155	01/2026	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	24,00	R\$ 1.050,00	R\$ 25.200,00	R\$ 1.362,59	R\$ 32.702,16
1.5	SUDECAP	01.11.01	10/2025	PLACA 1,0X0,60M DUPLA FACE CH.GALV. 26 EM CAVALETE	UND/MÊS	48,00	R\$ 27,11	R\$ 1.301,28	R\$ 35,18	R\$ 1.688,64
1.6	SETOP	ED-50703	01/2026	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M²	7.200,00	R\$ 2,79	R\$ 20.088,00	R\$ 3,62	R\$ 26.064,00
1.7	SETOP	ED-28162	01/2026	ROÇADA MANUAL DE TERRENO COM ROÇADEIRA COSTAL, EXCLUSIVE RASTELAMENTO E QUEIMA	M²	14.400,00	R\$ 0,30	R\$ 4.320,00	R\$ 0,39	R\$ 5.616,00
1.8	DNIT	B8960	10/2025	RESIDÊNCIA	OCUPANTE X Mês	360,00	R\$ 255,57	R\$ 92.005,20	R\$ 331,65	R\$ 119.394,00
2.0				TRABALHOS EM TERRA:				R\$ 1.584.013,88		R\$ 2.055.538,48
2.1	SETOP	ED-51107	01/2026	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	1.907,14	R\$ 80,46	R\$ 153.448,48	R\$ 104,41	R\$ 199.124,49
2.2	SETOP	ED-51108	01/2026	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M, INCLUSIVE DESCARGA LATERA	M³	762,85	R\$ 106,13	R\$ 80.961,27	R\$ 137,72	R\$ 105.059,70
2.3	SETOP	ED-51094	01/2026	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	1.271,22	R\$ 15,19	R\$ 19.309,83	R\$ 19,71	R\$ 25.055,75
2.4	SETOP	ED-29712	01/2026	ESCORAMENTO DE VALA CONTÍNUO, COM PRANCHAS VERTICAIS, LONGARINAS E ESTRONCAS DE MADEIRA, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	1.271,22	R\$ 124,81	R\$ 158.660,97	R\$ 161,97	R\$ 205.899,50
2.5	SETOP	ED-29713	01/2026	ESCORAMENTO DE VALA DESCONTÍNUO, COM PRANCHAS VERTICAIS, LONGARINAS E ESTRONCAS DE MADEIRA, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	3.542,86	R\$ 84,72	R\$ 300.151,10	R\$ 109,94	R\$ 389.502,03
2.4	SETOP	ED-51121	01/2026	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	M³	6.076,55	R\$ 49,81	R\$ 302.672,96	R\$ 64,64	R\$ 392.788,19
2.6	SETOP	ED-51134	01/2026	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MAIORES QUE 50M E MENORES OU IGUAIS A 100M, INCLUSIVE CARGA/DESGARGA	M³	9.746,54	R\$ 46,76	R\$ 455.748,21	R\$ 60,68	R\$ 591.420,05
2.7	SICRO	4413905	10/2025	HIDROSSEMEADURA	M²	3.100,00	R\$ 6,54	R\$ 20.274,00	R\$ 8,49	R\$ 26.319,00
2.8	SUDECAP	40.39.06	10/2025	DESCARGA E ESPALHAMENTO DE BOTA FORA	M³	9.746,54	R\$ 9,52	R\$ 92.787,06	R\$ 12,35	R\$ 120.369,77
3.0				DRENAGEM PLUVIAL				R\$ 3.898.253,72		R\$ 5.058.813,21
3.1	SUDECAP	19.03.04	10/2025	TUBO CORRUGADO PEAD NÃO PERFURADO, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, NBR 21138-3, SN-4 OU EQUIV.DN=600MM	M	700,00	R\$ 488,97	R\$ 342.279,00	R\$ 634,54	R\$ 444.178,00
3.2	SICRO	2003985	10/2025	TUBO PEAD PARA DRENAGEM - D=500MM - FORN. E INST.	M	700,00	R\$ 399,42	R\$ 279.594,00	R\$ 518,33	R\$ 362.831,00
3.3	SUDECAP	19.03.11	10/2025	TUBO CORRUGADO PEAD NÃO PERFURADO, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, NBR 21138-3, SN-4 OU EQUIV.DN=800MM	M	250,00	R\$ 1.141,36	R\$ 285.340,00	R\$ 1.481,14	R\$ 370.285,00
3.4	SETOP	ED-50028	01/2026	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO PBV - SÉRIE NORMAL, DN 75 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	400,00	R\$ 45,98	R\$ 18.392,00	R\$ 59,67	R\$ 23.868,00
3.5	SETOP	ED-50038	01/2026	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	600,00	R\$ 58,70	R\$ 35.220,00	R\$ 76,17	R\$ 45.702,00

OBRA/ SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DE REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS											
LOCAL:		MUNICÍPIO DE OURO PRETO					BDI 01:		29,77%		DATA DO
BAIRRO:		DIVERSOS					BDI 02:				CONTRATO:
ITEM	REFÊNCIA	CÓDIGO	DATA BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO		PREÇO DE VENDA (R\$)		
							UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL	
				TOTAIS				R\$ 16.636.125,27		R\$ 21.589.086,02	
3.6	SETOP	ED-50039	01/2026	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	600,00	R\$ 85,81	R\$ 51.486,00	R\$ 111,36	R\$ 66.816,00	
3.7	SETOP	ED-50109	01/2026	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 300 MM (12"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	500,00	R\$ 340,24	R\$ 170.120,00	R\$ 441,53	R\$ 220.765,00	
3.8	SINAPI	97961	02/2026	CAIXA PARA BOCA DE LOBO COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X1X1,2 M. AF_12/2020	UNI	80,00	R\$ 2.684,58	R\$ 214.766,40	R\$ 3.483,78	R\$ 278.702,40	
3.9	SINAPI	97973	02/2026	CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X2,2X1,2 M. AF_12/2020	UNI	80,00	R\$ 5.007,35	R\$ 400.588,00	R\$ 6.498,04	R\$ 519.843,20	
3.10	SINAPI	92210	02/2026	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS DIÂMETRO DE 400MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORN. E INST	M	250,00	R\$ 160,98	R\$ 40.245,00	R\$ 208,90	R\$ 52.225,00	
3.11	SINAPI	92211	02/2026	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS DIÂMETRO DE 500MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORN. E INST	M	250,00	R\$ 195,90	R\$ 48.975,00	R\$ 254,22	R\$ 63.555,00	
3.12	SINAPI	92221	02/2026	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS DIÂMETRO DE 600MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS -FORN. E INST	M	150,00	R\$ 305,06	R\$ 45.759,00	R\$ 395,88	R\$ 59.382,00	
3.13	SINAPI	92214	02/2026	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS DIÂMETRO DE 800MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORN. E INST	M	100,00	R\$ 482,23	R\$ 48.223,00	R\$ 625,79	R\$ 62.579,00	
3.14	SINAPI	92216	02/2026	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 1000 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORN. E INST	M	150,00	R\$ 574,87	R\$ 86.230,50	R\$ 746,01	R\$ 111.901,50	
3.15	SETOP	ED-48311	01/2026	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	M³	123,75	R\$ 424,14	R\$ 52.487,33	R\$ 550,41	R\$ 68.113,24	
3.16	SETOP	ED-8496	01/2026	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 30MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	M³	296,07	R\$ 616,53	R\$ 182.536,04	R\$ 800,07	R\$ 236.876,72	
3.17	SETOP	ED-49805	01/2026	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	137,10	R\$ 684,49	R\$ 93.843,58	R\$ 888,26	R\$ 121.780,45	
3.18	SETOP	ED-48295	01/2026	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	28.156,05	R\$ 13,60	R\$ 382.922,28	R\$ 17,65	R\$ 496.954,28	
3.19	SETOP	ED-8398	01/2026	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	1.109,34	R\$ 79,46	R\$ 88.148,16	R\$ 103,12	R\$ 114.395,14	
3.20	SUDECAP	19.15.05	10/2025	CAIXA DE PASSAGEM TIPO A - PADRAO SUDECAP D= 800MM	UNID	60,00	R\$ 2.411,13	R\$ 144.667,80	R\$ 3.128,92	R\$ 187.735,20	
3.21	SUDECAP	19.15.07	10/2025	CAIXA DE PASSAGEM TIPO A - PADRAO SUDECAP D=1000MM	UNID	60,00	R\$ 3.132,80	R\$ 187.968,00	R\$ 4.065,43	R\$ 243.925,80	
3.22	SETOP	ED-48634	01/2026	POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 800, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	UNID	60,00	R\$ 2.971,90	R\$ 178.314,00	R\$ 3.856,63	R\$ 231.397,80	
3.23	SETOP	ED-48636	01/2026	POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 1000, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	UNID	60,00	R\$ 3.560,76	R\$ 213.645,60	R\$ 4.620,80	R\$ 277.248,00	
3.24	SUDECAP	19.22.03	10/2025	REBAIXAMENTO DE TAMPÃO DE PV EM ATE 20 CM	UNID	120,00	R\$ 131,35	R\$ 15.762,00	R\$ 170,45	R\$ 20.454,00	
3.25	SUDECAP	19.22.04	10/2025	ALTEAMENTO DE TAMPÃO DE POÇO DE VISITA EM ATÉ 20CM	UNID	120,00	R\$ 337,54	R\$ 40.504,80	R\$ 438,03	R\$ 52.563,60	
3.26	SINAPI	102718	02/2026	ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL	M³	1.092,21	R\$ 229,11	R\$ 250.236,23	R\$ 297,32	R\$ 324.735,88	
4.0				PISOS E PAVIMENTAÇÃO				R\$ 5.949.469,67		R\$ 7.721.203,45	
4.1	SUDECAP	02.12.01	10/2026	CORTE MECÂNICO COM SERRA CIRCULAR EM CONCRETO OU ASFALTO	M	12.600,00	R\$ 2,16	R\$ 27.216,00	R\$ 2,80	R\$ 35.280,00	
4.2	SINAPI	101814	02/2026	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTOS EM PEDRA POLIÉDRICA, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA, COM REAPROVEITAMENTO DAS PEDRAS POLIÉDRICAS PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL	M²	48.000,00	R\$ 58,47	R\$ 2.806.560,00	R\$ 75,88	R\$ 3.642.240,00	
4.3	SETOP	ED-48473	01/2026	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO EM PEDRA (GNAISSE, BASALTO, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL.	M	1.000,00	R\$ 24,53	R\$ 24.530,00	R\$ 31,83	R\$ 31.830,00	
4.4	SUDECAP	15.35.02	10/2026	PASSEIO / PISO DE CONCRETO, 20MPA, H=8CM (CONCRETO 6CM, ARGAMASSA 2CM), JUNTA MANUAL A CADA 2M	M²	500,00	R\$ 78,35	R\$ 39.175,00	R\$ 101,67	R\$ 50.835,00	

OBRA/ SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DE REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS										
LOCAL: MUNICÍPIO DE OURO PRETO							BDI 01:	29,77%	DATA DO	
BAIRRO: DIVERSOS							BDI 02:		CONTRATO:	
ITEM	REFÊNCIA	CÓDIGO	DATA BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO		PREÇO DE VENDA (R\$)	
							UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
				TOTAIS				R\$ 16.636.125,27		R\$ 21.589.086,02
4.5	SUDECAP	15.35.03	10/2025	PASSEIO / PISO DE CONCRETO ARMADO, 20MPA, H=8CM, JUNTA MANUAL A CADA 2M	M²	500,00	R\$ 114,10	R\$ 57.050,00	R\$ 148,07	R\$ 74.035,00
4.6	SETOP	ED-51140	01/2026	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ- MOLDADA, MFC-03 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X18X45)CM, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M	1.000,00	R\$ 96,69	R\$ 96.690,00	R\$ 125,47	R\$ 125.470,00
4.7	SINAPI	100576	02/2026	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO PREDOMINANTE ARGILOSO	M²	81.939,39	R\$ 2,84	R\$ 232.707,87	R\$ 3,69	R\$ 302.356,35
4.8	SUDECAP	20.17.01	10/2025	ALVENARIA POLIÉDRICA COM COLCHÃO DE AREIA	M²	13.800,00	R\$ 65,19	R\$ 899.622,00	R\$ 84,60	R\$ 1.167.480,00
4.9	SUDECAP	20.06.12	10/2025	BASE ESTABILIZADA GRANULOMETRICAMENTE COM BRITA BICA CORRIDA (AGREGADO DE PEDREIRA), COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA - PROCTOR MODIFICADO	M³	3.200,00	R\$ 280,89	R\$ 898.848,00	R\$ 364,51	R\$ 1.166.432,00
4.10	SETOP	ED-8914	01/2026	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO SEXTAVADO, ESP. 8CM, COM FCK DE 35MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	M²	1.120,00	R\$ 103,84	R\$ 116.300,80	R\$ 134,75	R\$ 150.920,00
4.11	SETOP	ED-48476	01/2026	REMOÇÃO MANUAL DE PAVIMENTAÇÃO INTERTRAVADA OU SEXTAVADO EM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	11.200,00	R\$ 16,65	R\$ 186.480,00	R\$ 21,61	R\$ 242.032,00
4.12	SINAPI	101850	02/2026	REASSENTAMENTO DE PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL	M²	5.100,00	R\$ 69,02	R\$ 352.002,00	R\$ 89,57	R\$ 456.807,00
4.13	SINAPI	101167	02/2026	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA	M²	560,00	R\$ 208,30	R\$ 116.648,00	R\$ 270,31	R\$ 151.373,60
4.14	SINAPI	101731	02/2026	PISO EM PEDRA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M²	250,00	R\$ 382,56	R\$ 95.640,00	R\$ 496,45	R\$ 124.112,50
5.0				ALVENARIA				R\$ 185.416,00		R\$ 240.609,60
5.1	SINAPI	103317	02/2026	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M²	560,00	R\$ 85,94	R\$ 48.126,40	R\$ 111,52	R\$ 62.451,20
5.2	SINAPI	103319	02/2026	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M²	560,00	R\$ 111,37	R\$ 62.367,20	R\$ 144,52	R\$ 80.931,20
5.3	SINAPI	103321	02/2026	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	M²	560,00	R\$ 133,79	R\$ 74.922,40	R\$ 173,62	R\$ 97.227,20
6.0				REVESTIMENTOS				R\$ 84.067,20		R\$ 109.099,20
6.1	SINAPI	87904	02/2026	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M²	1.680,00	R\$ 9,56	R\$ 16.060,80	R\$ 12,41	R\$ 20.848,80
6.2	SETOP	ED-50761	01/2026	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²	1.680,00	R\$ 40,48	R\$ 68.006,40	R\$ 52,53	R\$ 88.250,40
7.0				DEMOLIÇÕES				R\$ 342.105,00		R\$ 443.950,00
7.1	SETOP	ED-48440	01/2026	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	250,00	R\$ 339,80	R\$ 84.950,00	R\$ 440,96	R\$ 110.240,00
7.2	SETOP	ED-48441	01/2026	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	250,00	R\$ 560,66	R\$ 140.165,00	R\$ 727,57	R\$ 181.892,50
7.3	SETOP	ED-48443	01/2026	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	250,00	R\$ 290,61	R\$ 72.652,50	R\$ 377,12	R\$ 94.280,00

OBRA/ SERVIÇO:		MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DE REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS										
LOCAL:		MUNICÍPIO DE OURO PRETO						BDI 01:		29,77%		
BAIRRO:		DIVERSOS						BDI 02:				
ITEM	REFÊNCIA	CÓDIGO	DATA BASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO		PREÇO DE VENDA (R\$)			
							UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL		
				TOTAIS				R\$	16.636.125,27		R\$	
7.4	SETOP	ED-48442	01/2026	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M³	250,00	R\$	177,35	R\$	44.337,50	R\$	230,15
8.0				EQUIPAMENTO DE APOIO				R\$	2.480.157,00		R\$	
8.1	SINAPI	5680	02/2026	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,73 M - CHP DIURNO.	CHP	2.112,00	R\$	146,93	R\$	310.316,16	R\$	190,67
8.2	SINAPI	5681	02/2026	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,73 M - CHI DIURNO.	CHI	2.112,00	R\$	71,41	R\$	150.817,92	R\$	92,67
8.3	SUDECAP	50.10.68	10/2025	CHP/CAMINHÃO CARROCERIA CARGA ÚTIL MÁXIMA 7200 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,50 M, POTÊNCIA 190 CV	H	2.112,00	R\$	165,32	R\$	349.155,84	R\$	214,54
8.4	SINAPI	91387	02/2026	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	2.112,00	R\$	79,54	R\$	167.988,48	R\$	103,22
8.5	SINAPI	91386	02/2026	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	2.112,00	R\$	271,93	R\$	574.316,16	R\$	352,88
8.6	SUDECAP	45.01.05	10/2025	LOCAÇÃO VEÍCULO UTILITÁRIO 4 PORTAS E 7 LUGARES C/ SEGURO SEM COMBUSTÍVEL	MÊS	12,00	R\$	5.264,05	R\$	63.168,60	R\$	6.831,16
8.7	SUDECAP	45.01.03	10/2025	LOCAÇÃO VEICULO TIPO PICAPE LEVE C/ SEGURO SEM COMBUSTÍVEL	MÊS	24,00	R\$	3.635,00	R\$	87.240,00	R\$	4.717,14
8.8	SINAPI	92137	02/2026	CAMINHONETE COM MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 180 CV, CABINE DUPLA, 4X4 - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_11/2015	H	2.112,00	R\$	34,75	R\$	73.392,00	R\$	45,10
8.9	SINAPI	67827	02/2026	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	2.112,00	R\$	69,93	R\$	147.692,16	R\$	90,75
8.10	SINAPI	67826	02/2026	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTÊNCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO	CHP	2.112,00	R\$	191,64	R\$	404.743,68	R\$	248,69
8.11	SUDECAP	45.02.01	10/2025	COMBUSTÍVEIS - GASOLINA	L	9.000,00	R\$	5,55	R\$	49.950,00	R\$	7,20
8.12	SINAPI	93415	02/2026	GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA DO MOTOR 13 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	8.448,00	R\$	12,00	R\$	101.376,00	R\$	15,57
9.0				ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$	1.947.135,72		R\$	
9.1	SETOP	ED-21776	01/2026	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	36,00	R\$	10.751,21	R\$	387.043,56	R\$	13.951,85
9.2	SETOP	ED-50367	01/2026	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	63.360,00	R\$	23,59	R\$	1.494.662,40	R\$	30,61
9.3	SETOP	ED-50372	01/2026	CARPINTEIRO DE FORMA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2.112,00	R\$	30,98	R\$	65.429,76	R\$	40,20

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

**MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DE REDES DE DRENAGEM
DE ÁGUAS PLUVIAIS**



PLANILHA RESUMO						
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	CUSTO DIRETO		CUSTO TOTAL	%	
	TOTAL	R\$	16.636.125,27	R\$	21.589.086,02	100%
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	165.507,08	R\$	214.778,60	0,99%
2.0	TRABALHOS EM TERRA:	R\$	1.584.013,88	R\$	2.055.538,48	9,52%
3.0	DRENAGEM PLUVIAL	R\$	3.898.253,72	R\$	5.058.813,21	23,43%
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	R\$	5.949.469,67	R\$	7.721.203,45	35,76%
5.0	ALVENARIA	R\$	185.416,00	R\$	240.609,60	1,11%
6.0	REVESTIMENTOS	R\$	84.067,20	R\$	109.099,20	0,51%
7.0	DEMOLIÇÕES	R\$	342.105,00	R\$	443.950,00	2,06%
8.0	EQUIPAMENTO DE APOIO	R\$	2.480.157,00	R\$	3.218.474,88	14,91%
9.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$	1.947.135,72	R\$	2.526.618,60	11,70%

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

MANUTENÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS E DE REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	CUSTO DIRETO	TOTAL	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS	MÊS
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 165.507,08	R\$ 214.778,60	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%	R\$ 17.898,22 8,33%
2.0	TRABALHOS EM TERRA:	R\$ 1.584.013,88	R\$ 2.055.538,48	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%	R\$ 171.294,87 8,33%
3.0	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 3.898.253,72	R\$ 5.058.813,21	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%	R\$ 421.567,77 8,33%
4.0	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	R\$ 5.949.469,67	R\$ 7.721.203,45	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%	R\$ 643.433,62 8,33%
5.0	ALVENARIA	R\$ 185.416,00	R\$ 240.609,60	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%	R\$ 20.050,80 8,33%
6.0	REVESTIMENTOS	R\$ 84.067,20	R\$ 109.099,20	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%	R\$ 9.091,60 8,33%
7.0	DEMOLIÇÕES	R\$ 342.105,00	R\$ 443.950,00	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%	R\$ 36.995,83 8,33%
8.0	EQUIPAMENTO DE APOIO	R\$ 2.480.157,00	R\$ 3.218.474,88	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%	R\$ 268.206,24 8,33%
9.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 1.947.135,72	R\$ 2.526.618,60	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%	R\$ 210.551,55 8,33%
	TOTAL	R\$ 16.636.125,27	R\$ 21.589.086,02												
	TOTAL POR PERÍODO			R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50	R\$ 1.799.090,50
	% TOTAL			8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
	VALOR ACUMULADO			R\$ 1.799.090,50	R\$ 3.598.181,00	R\$ 5.397.271,51	R\$ 7.196.362,01	R\$ 8.995.452,51	R\$ 10.794.543,01	R\$ 12.593.633,51	R\$ 14.392.724,01	R\$ 16.191.814,52	R\$ 17.990.905,02	R\$ 19.789.995,52	R\$ 21.589.086,02
	% ACUMULADA			8,33%	16,67%	25,00%	33,33%	41,67%	50,00%	58,33%	66,67%	75,00%	83,33%	91,67%	100,00%